

ВЕТХОВ АНДРЕЙ ВАЛЕРЬЕВИЧ

управляющий, специалист
по поиску покупателей,
арендаторов и инвесторов,
риэлтор

☎ +7 908 080 99 00

✉ osnova.nbk@gmail.com

🌐 osnova-invest.ru



ПОИСК И ПОДБОР АРЕНДАТОРОВ И ПОКУПАТЕЛЕЙ НЕДВИЖИМОСТИ И БИЗНЕСА

Стратегия работы нашей команды — максимизация прибыли клиента и снижение рисков при сделках с недвижимостью и бизнесом. Для клиентов создаем поток покупателей, арендаторов и инвесторов. С помощью современных маркетинговых стратегий проводим оценку реального спроса в разных сегментах покупателей и инвесторов и расширяем их возможности, предоставляя финансовые ресурсы. Собственник сам решает: «кому сдать или продать» и «за какую стоимость».

Мы не продаем недвижимость! — мы управляем интересами и активами клиентов.





ЖИЛАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ

Знаем в каких сегментах есть спрос, как развивается рынок и какие перспективы для инвестирования на ближайшие 5-10 лет.



КОММЕРЧЕСКАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ



ЗАГОРОДНАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ

Дома, дачи и земельные участки по всем направлениям от города – знаем преимущества и риски покупки, делаем оценку перспектив.

Продажа бизнеса часто является более выгодным, чем просто его закрытие. А покупка – в 80 % дешевле, чем открытие.



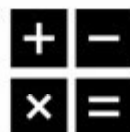
ДЕЙСТВУЮЩИЙ БИЗНЕС

МАРКЕТИНГ НЕДВИЖИМОСТИ



- ПРИВОДИМ ПОКУПАТЕЛЕЙ И АРЕНДАТОРОВ НА ВАШ ОБЪЕКТ
- ЗНАЕМ РЕАЛЬНЫЙ СПРОС НА РЫНКЕ ПО ВСЕМ СЕГМЕНТАМ
- ФОРМИРУЕМ И УПРАВЛЯЕМ СПРОСОМ

УПРАВЛЕНИЕ АКТИВАМИ



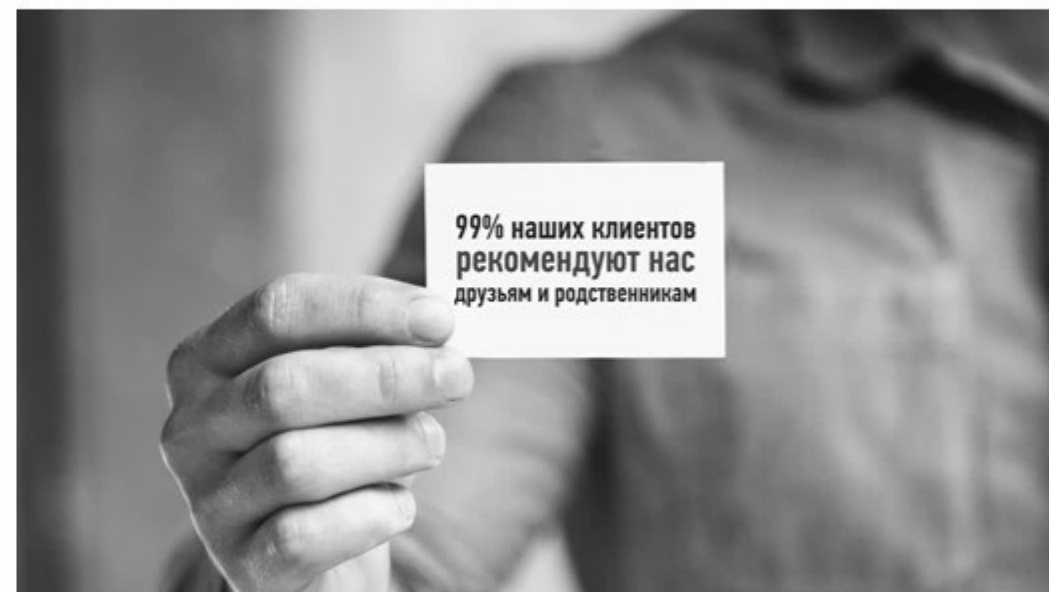
- ПОВЫШАЕМ ДОХОДНОСТЬ НЕДВИЖИМОСТИ ДО 125% ГОДОВЫХ
- ПОВЫШАЕМ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ
- ОПТИМИЗИРУЕМ ПОРТФЕЛЬ АКТИВОВ

СОПРОВОЖДЕНИЕ СДЕЛОК



- ПРОВОДИМ ПЕРЕГОВОРЫ И ГРАМОТНО ОФОРМЛЯЕМ СДЕЛКИ
- ЗНАЕМ ВСЕ БЕЗОПАСНЫЕ СХЕМЫ СДЕЛОК И РАСЧЕТОВ
- СОГЛАСОВЫВАЕМ СЛОЖНЫЕ ДОГОВОРЫ

КРУПНЕЙШИЙ ОПЕРАТОР КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ В ЧЕЛЯБИНСКЕ



ГАРАНТИИ

конфиденциальности,
безопасности и чистоты
сделки



ПРОФЕССИОНАЛИЗМ

сложенный из 12 лет
успешной плодотворной
работы



ОПЕРАТИВНОСТЬ

маркетинг и автоматизация в
решении ваших вопросов с
недвижимостью



НАДЁЖНОСТЬ

в проведении сделок на
сумму более 250 000 000
рублей

8 (351) 270 50 40

OSNOVA-INVEST.RU